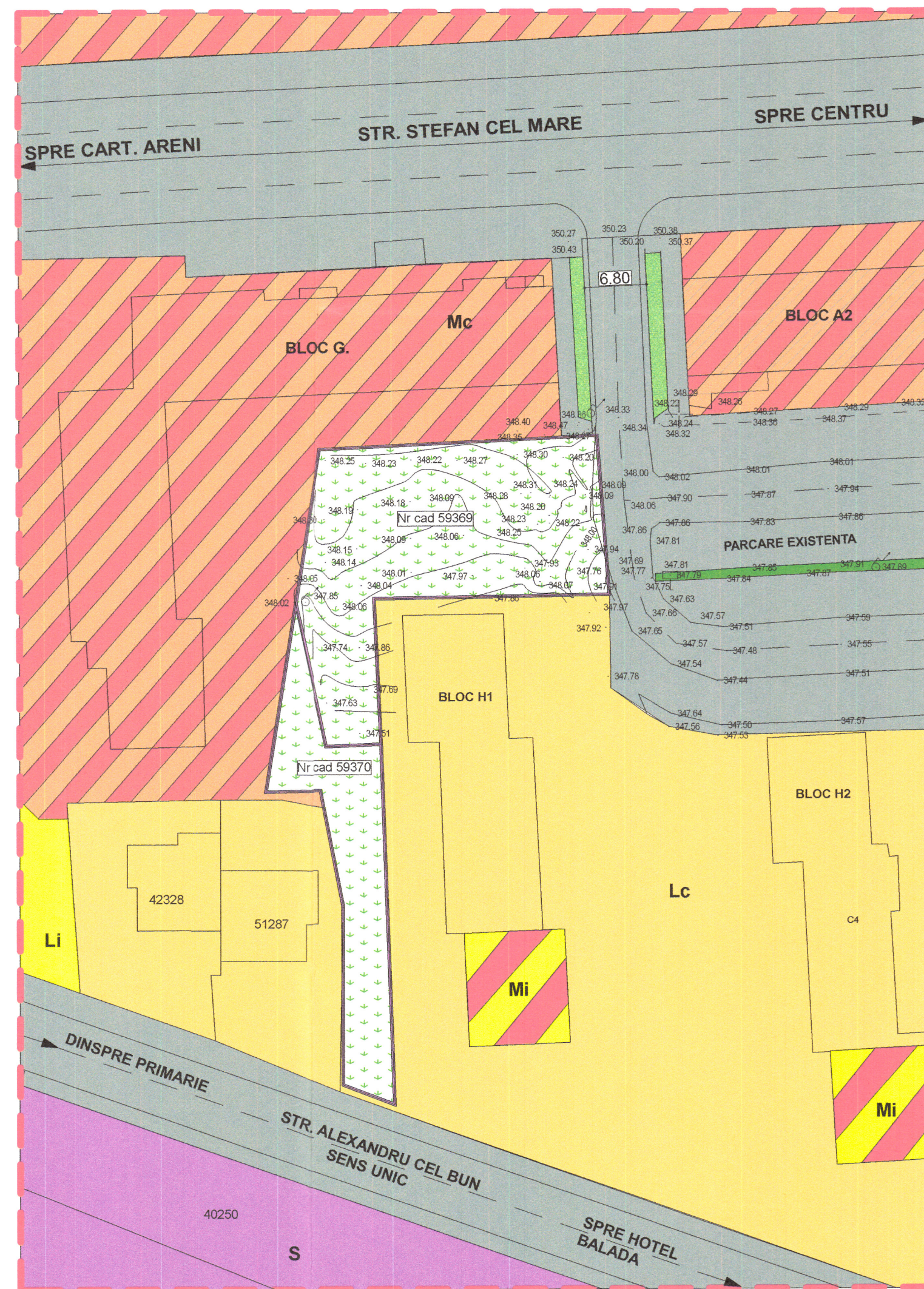
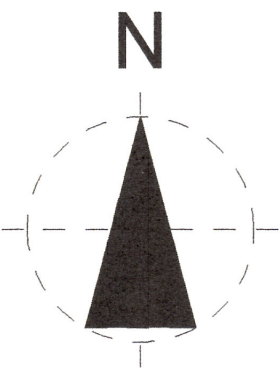




LEGENDA

LIMITE

- LIMITA STUDIATA IN P.U.Z.
- LIMITA TEREN AFERENT P.U.Z. - 661 mp SI 287 mp (PROPOS PENTRU CEDARE IN DOMENIU PUBLIC AL MUN. SUCEAVA)

CONSTRUCTII SI AMENJARI EXISTENTE

- TEREN STUDIAT - SUBZONA LOCUINTELOR COLECTIVE DE ÎNĂLȚIME MICA (P+1-2), MEDIE (P+3-6) SAU MARE (PESTE P+6), ÎN REGIM DE CONSTRUIRE DISCONTINUU (Lc)
- DRUMURI/STRAZI AUTO SI PIETONALE EXISTENTE

ZONIFICARE EXISTENTA

- SUBZONA LOCUINTELOR COLECTIVE DE ÎNĂLȚIME MICA (P+1-2), MEDIE (P+3-6) SAU MARE (PESTE P+6), ÎN REGIM DE CONSTRUIRE DISCONTINUU - Lc
- SUBZONA MIXTA AFLATA IN LIMITA ZONEI CENTRALE - LOCUINTE SI DOTARI COMPATIBILE CU FUNCTIUNEA DE LOCUIRE - Mc
- SUBZONA MIXTA GREFATA DE SISTEMUL DE LOCUIRE INDIVIDUALA, AFLATA IN LIMITA ZONEI CENTRALE - Mi
- SUBZONA LOCUINTELOR INDIVIDUALE PE LOT - Li
- ZONA CU DESTINATIE SPECIALA

BILANT TERITORIAL - SITUATIA EXISTENTA

TOTAL SUPRAFATA TEREN PROPRIETATE

- 287 mp PROPUSI PENTRU CEDARE IN DOMENIU PUBLIC
- 661 mp STUDIATI PRIN PUZ IN VEDEREA CONSTRUIRII

SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL

SUPRAFATA CIRCULATII AUTO SI PIETONALE

SUPRAFATA ZONELOR VERZI

PROCENT DE OCUPARE AL TERENULUI

COEFICIENT DE OCUPARE AL TERENULUI

948.00 mp din care:

0.00 mp 0%
0.00 mp 0%
0.00 mp 0%
P.O.T. = 40.00% (CONF. PUG)
C.U.T. = 1.00 (CONF. PUG)



verificator de proiecte expert	semnătură	cerință	referat de verificare nr.:...../expertiza tehnică nr.:.....
revizia			
proiectant general:	SC NORTH-EAST CONSULTING SRL Suceava		
proiectant specialitate:	SC PROIECT BOTOSANI SRL Botosani		
investitor/beneficiar:	S.C. ERICADA S.R.L. Amplasament: Mun. Suceava, Str. Stefan cel Mare, FN, Jud. Suceava - CF 59369/CF 59370		
specificatie	nume	semnatura	scara:
șef proiect	arh. Alexandra Banica		1:500
proiectat arh.	arh. Cristian Istrati		
coordonat urb.	arh. Mihai Tulbure		
desenat	arh. Alexandra Banica		
data:			2024
denumire plan:			PLAN SITUATIA EXISTENTA
proiect nr.:			112/2024
faza:			P.U.Z.
plansa nr.:			U02